

FONDAZIONE SOCIETA' BELLUNESE
con sede in Belluno (BL), via del Plebiscito 1866 n. 2
iscritta al Registro delle Persone giuridiche di diritto privato n. 479
codice fiscale 93042140256

RELAZIONE DEL REVISORE AL BILANCIO 2017

Signori Consiglieri,
la presente relazione accompagna il bilancio chiuso al 31 dicembre del 2017 della Fondazione Società Bellunese.

È compito del Consiglio di amministrazione predisporre il bilancio, mentre è compito del Revisore esprimere un giudizio sullo stesso e sulla contabilità.

Il sottoscritto Revisore ha verificato che la contabilità sia stata tenuta secondo le norme che regolano la contabilità ordinaria delle società, attraverso la scritturazione dei conti di mastro, cosiddette scritture sistematiche e del libro giornale che sono le scritture cronologiche. I fatti di gestione sono stati correttamente rappresentati.

Durante l'esercizio il sottoscritto revisore ha partecipato ai Consigli di Amministrazione; ne ha verificato il funzionamento ed il regolare iter decisionale rispetto alle problematiche varie della Fondazione (sia caratteristiche dell'attività, sia accessorie) avuto riguardo alla legge ed allo statuto della Fondazione medesima.

Il bilancio che oggi viene sottoposto all'approvazione espone i seguenti dati principali:

attività di stato patrimoniale	€ 601.829
risultato di gestione	€ 12.382
patrimonio	€ 601.585
oneri di gestione	€ 14.409
imposte di competenza	€ 5.300
proventi	€ 32.091

Si osserva che il risultato gestionale risulta essere nettamente positivo alle annualità precedenti. Tale risultato è dovuto in parte alla riduzione dell'Ires che colpisce i redditi da fabbricati, nonché all'incasso straordinario a titolo di rimborso dall'Agenzia delle entrate per oneri non dovuti.

Si osserva inoltre che l'attività della Fondazione ha correttamente destinato le risorse a valere su varie iniziative in linea con i principi dettati dallo statuto.

Si raccomanda in ogni caso all'Ente di monitorare la regolarità dei pagamenti dei fitti da parte dei conduttori. Si osserva infatti che al termine del 2017 vi è un credito per fitti non riscossi di Euro 2.700.

Si raccomanda all'Ente di monitorare altresì i proventi da attività tipiche e di sostenere le spese in relazione all'andamento degli stessi.

Lo schema dello Stato Patrimoniale è conforme ai dettami dell'articolo 2424 del Codice Civile, unitamente all'articolo 2453-bis riguardante la stesura in forma abbreviata; il rendiconto della gestione è conforme allo schema suggerito dal documento redatto dal Consiglio nazionale dei Dottori commercialisti del luglio 2002, concernente la rappresentazione dei risultati delle aziende non profit. In relazione a questo secondo documento la Fondazione ha adottato lo schema ordinario, benchè, collocandosi sotto i 50.000 euro di introiti, avrebbe potuto adottare lo schema semplificato. Non si è presentato il prospetto di movimentazione dei fondi, ma, data la scarsità del volume degli stessi, non se ne ravvisa la necessità per la corretta informativa.

Si reputano corretti i criteri di valutazione adottati, così come la rappresentazione complessiva del patrimonio e del risultato di gestione. Non vi sono elementi che possano far ritenere da quanto verificato che il bilancio non sia conforme alle norme che ne disciplinano i criteri di redazione; si ritiene che esso rappresenti in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale ed il risultato economico dell'esercizio.

Il sottoscritto Revisore esprime per quanto sopra il giudizio positivo al bilancio della "Fondazione Società Bellunese" chiuso al 31 dicembre 2017 e ne propone l'approvazione nella stesura redatta dall'Amministratore.

Belluno, lì 16 aprile 2018

dott.ssa Lucia Olivotto