

FONDAZIONE SOCIETA' BELLUNESE

Con sede in Belluno (BL), via del Plebiscito 1866 n. 2

Iscritta al Registro Regione Veneto delle Persone giuridiche di diritto privato n. 479

Codice Fiscale 93042140256

NOTA INTEGRATIVA AL BILANCIO CHIUSO AL 31 DICEMBRE 2025

Il bilancio chiuso al 31 dicembre 2025 è composto dallo Stato Patrimoniale, dal Rendiconto della gestione e dalla presente Nota integrativa; la nota integrativa è quindi direttamente collegata allo schema di bilancio e va letta unitamente ad esso.

La contabilità dell'Ente unitamente al presente bilancio sono stati regolarmente sottoposti a revisione da parte del Revisore Unico.

Si precisa che la Fondazione non ha personale dipendente.

Il bilancio del 2025 presenta un utile di esercizio, anche al netto dell'imposizione fiscale sui proventi dei fitti.

Non è stato redatto il prospetto di movimentazione dei fondi per la scarsità di significato, vista l'esiguità della raccolta di fondi da terzi e vista l'assenza di particolari vincoli sui fondi in dotazione.

Lo schema dello Stato Patrimoniale è conforme ai dettami dell'articolo 2424 del Codice Civile; il rendiconto della gestione è conforme agli schemi previsti per gli Enti del Terzo Settore.

Criteri di valutazione.

STATO PATRIMONIALE: ATTIVO

Immobilizzazioni immateriali.

Voce non presente.

Immobilizzazioni materiali.

Di valore complessivo euro 570.000 sono composte dal valore degli immobili conferiti all'atto della costituzione della fondazione per Euro 570.000. Il valore è stato determinato sulla base di apposita perizia giurata di stima.

È inoltre presente un computer di costo storico Euro 600 interamente ammortizzato. Nel corso del 2024 e 2025 sono state acquistate attrezzature: nello specifico sono stati sostituiti i serramenti nell'unità immobiliare di Via Plebiscito 1866 n. 2 catastalmente indicati al sub 21 ed attualmente locato. Tale investimento è agevolabile per il risparmio energetico ai sensi della Legge 296/2006 e successive modifiche ed integrazioni. L'importo dell'investimento è stato di euro 13.725 per la parte dell'acconto pagata il 30/12/2024, per detto investimento la fondazione potrà utilizzare il 50% quale bonus per gli anni 2024/2033.

Rimanenze.

Voce non presente.

Credit.

E' presente un credito vantato nei confronti dell'erario per il bonus risparmio energetico sopra menzione pari ad euro 5.490 da utilizzarsi negli anni 2026/2033. E' presente inoltre un credito per rimborsi FESR-FDR di euro 9.569 a fronte del progetto "Interreg" e incassato nei primi mesi del 2026.

Attività finanziarie.

Voce non presente.

Disponibilità liquide.

Di valore complessivo Euro 51.060, sono composte per € 5 da danaro contante in cassa e da Euro 51.055 dalla consistenza del conto corrente bancario acceso presso CortinaBanca, filiale di Belluno.

La valutazione delle disponibilità liquide è avvenuta a valore nominale.

I **Ratei e Risconti** accolgono la cifra di Euro 329 relativa al rinvio al 2026 della competenza per il rinnovo del dominio e del contratto con ZOOM;

STATO PATRIMONIALE: PASSIVO

Il **fondo di dotazione** dell'ente è costituito dagli immobili conferiti, valorizzati come risulta dall'atto di costituzione, unitamente a versamenti di danaro sul conto corrente bancario, valorizzati al valore nominale.

Il **patrimonio netto** accoglie, oltre al fondo di dotazione iniziale dell'ente, le riserve formatesi negli anni con i risultati della gestione, ivi compreso quello dell'esercizio corrente ammontante ad euro 577: il patrimonio netto complessivo ammonta a Euro 634.628.

I **fondi per rischi ed oneri** dell'ente sono variati: sono stati ridotti per l'importo di quanto accantonato nel precedente esercizio di euro 6.000 da imputare al progetto "Interreg" e sono stati incrementati per l'accantonamento di euro 8.300 per spese relative a progetti futuri e per la manutenzione del patrimonio immobiliare. A questo punto l'importo complessivo iscritto a bilancio al 31/12/2025 ammonta ad euro 10.800.

Il **fondo per il trattamento di fine rapporto** dei lavoratori subordinati non è presente in quanto non vi sono lavoratori dipendenti in forza.

I **debiti verso fornitori** accolgono la cifra di Euro 2.117 relativi a due fatture pervenute nel 2025 ma ancora da saldare.

I **debiti verso le banche**, voce non presente.

I **debiti tributari** rappresentano il saldo IRES al netto degli acconti versati nel corso dell'esercizio.

I **Ratei e Risconti** sono presenti per un importo di saldo competenza 2025 della Fibra per internet nonché dei Risconti pluriennali per il rinvio ai futuri esercizi del credito d'imposta relativo al bonus energetico (€ 5.487 suddiviso nei futuri anni 2026/2033)

RENDICONTO DELLA GESTIONE.

I proventi e gli oneri sono stati imputati secondo il criterio di competenza. Non è proposto lo schema di rendiconto finanziario in quanto non rilevante ai fini della rappresentazione veritiera e corretta dello schema di bilancio.

ONERI.

Gli oneri da attività tipiche riguardano tutte le spese sostenute per lo svolgimento delle attività per il perseguimento degli scopi caratteristici della Fondazione ed in analogia con il contenuto del proprio statuto.

Nella voce "Servizi" sono stati inseriti i contributi agli Enti che operano in conformità ai principi della Fondazione per complessivi Euro 1.370. In particolare si dettagliano i costi sostenuti più rilevanti per il Progetto Interreg (€ 50.418 al netto dell'utilizzo del fondo spese di euro 6.000):

- Progetto ITAT4902-MP-005 Interreg Vi Italia-Austria CLLD – Dolomiti Live
Titolo: "Democrazia: cittadini responsabili si diventa – conoscere e partecipare"
€ 6.000,00 Output 1;
- Progetto ITAT4902-MP-005 Interreg Vi Italia-Austria CLLD – Dolomiti Live
Titolo: "Democrazia: cittadini responsabili si diventa – conoscere e partecipare"
Acconto progetto € 36.500,00 Output 2;
- Progetto ITAT4902-MP-005 Interreg Vi Italia-Austria CLLD – Dolomiti Live
Titolo: "Democrazia: cittadini responsabili si diventa – conoscere e partecipare"
Acconto progetto € 13.320,00 Output 3.

Negli oneri patrimoniali sono iscritti gli oneri tributari e di manutenzione delle proprietà immobiliari. Negli oneri da attività tipiche sono stati inseriti gli ammortamenti e i costi di funzionamento (utenze, rimborsi spese e di rappresentanza, oneri vari). Tra gli ammortamenti è stata calcolata la quota di ammortamento dei serramenti sostituiti a fine 2024 in Via Plebiscito 1866 n. 2 al subalterno n. 21 (€ 1.166), ad una aliquota annua pari al 7,5%, presupponendo, per tale tipo di infissi in PVC una dura di 13 anni e mezzo.

Le voci principali sono le seguenti:

- la voce "Godimento beni di terzi" per Euro 228 è relativa al rinnovo di un contratto per videoconferenza e del dominio internet della Fondazione;
- Gli "oneri diversi di gestione" indicati nelle attività tipiche (totale Euro 1.653) riguardano le spese per omaggi e contributi ad altre associazioni culturali.

- Gli oneri di supporto generale comprende il costo della consulenza contabile e fiscale e revisione contabile del bilancio.

PROVENTI

Nei proventi da *attività tipiche* nel corrente anno 2025 sono iscritti i rimborsi riconosciuti per il progetto Interreg, in particolare:

29/04/2025 Prov. Autonoma di Bolzano € 5.195,77;

27/08/2025 Prov. Autonoma di Bolzano € 31.598,67;

14/11/2025 Prov. Autonoma di Bolzano € 1.482,36;

16/01/2026 Prov. Autonoma di Bolzano € 9.569,17.

I *proventi patrimoniali*, che rappresentano la fonte principale di sostentamento dell'ente, sono costituiti dagli introiti maturati dei fitti degli immobili di proprietà ubicati in Comune di Belluno e per quello ubicato nel Comune di Feltre. La somma di competenza dell'esercizio ammonta a €uro 24.360.

Gli interessi attivi maturati sul conto corrente ammontano a €uro 4 al netto della ritenuta d'acconto.

Per tutto quanto sopra, si evidenzia un risultato gestionale positivo di €uro 6.423, anteriormente all'imputazione delle imposte di competenza che ammontano a €uro 5.846: infatti il risultato economico complessivo finale è di €uro 577.

Si propone dunque l'approvazione del bilancio, nella sua stesura così proposta.

Belluno, 18/04/2026

Il Presidente del Consiglio di Amministrazione
(Giuseppe Pat)

